Prijslijst

vada park
samen maken we Vadapark

Deelgebied Meerkikker (VAD07a)

Bouwnummer	Type	GBO (m²)	Buitenruimte (m²)	V.O.N.–prijs
1	Hoekwoning	114	24	€ 615.000
2	Rijwoning	114	24	€ 595.000
3	Rijwoning	114	24	€ 595.000
4	Rijwoning	114	24	€ 595.000
5	Rijwoning	114	24	€ 595.000
6	Appartement begane grond	65	36	€ 435.000
7	Appartement begane grond	65	36	€ 435.000
8	Appartement 1e	65	5,6	€ 435.000
9	Appartement 1e	65	5,6	€ 435.000
10	Appartement 2e	65	5,6	€ 435.000
11	Appartement 2e	65	5,6	€ 435.000

Deelgebied Vroedmeesterpad (VAD09)

Bouwnummer	Type	GBO (m²)	Buitenruimte (m²)	V.O.N.–prijs
12	Hoekwoning	110	29	€ 600.000
13	Rijwoning	110	29	€ 570.000
14	Rijwoning	110	29	€ 570.000
15	Rijwoning	110	29	€ 570.000
16	Hoekwoning	110	29	€ 600.000

Deelgebied Villa Vada (VAD02b)

Bouwnummer	Type	GBO (m²)	Buitenruimte (m²)	V.O.N.–prijs
17	Appartement begane grond	95	16,7	€ 615.000
18	Appartement begane grond	93	16,7	€ 615.000
23	Appartement 3e	90,2	14,5	€ 618.000
24	Appartement 3e	90,2	14,5	€ 618.000

- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.
- De koopsommen zijn inclusief badkamer en toilet met sanitair en tegelwerk. Exclusief keuken. Voor de 4 luxe appartementen in Villa Vada is er wel een keukencheque t.w.v. € 15.000,- beschikbaar via de projectshowroom.
- De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, leges en kosten van de omgevingsvergunning, kosten voor het energielabel, kosten van de Garantie en Waarborgregeling, honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, verkoopkosten, notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, kosten en levering van gebruik van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de BTW en/of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd).
- Genoemde koopsommen zijn exclusief: kosten voor eventueel meerwerk, taxatiekosten, advies-, notaris- en kadasterkosten voor jouw hypotheek, renteverliezen, abonnee- en aansluitkosten voor bijvoorbeeld tv, internet en nutsvoorzieningen.
- Genoemde maten kunnen eventueel nog wijzingen. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

BARTEN TIEMESSEN®
NVM MAKELAARS

Generaal Foulkesweg 9, Wageningen
T 0317 – 422 600
info@barten-tiemessen.nl
www.barten-tiemessen.nl

STEENVLINDER
Trotse bewoners, stralende buurt

Donderdag 29 oktober 2026

vadapark

samen maken we Vadapark

vadapark.nl